

ASSEMBLEIA DE FREGUESIA

Sessão Ordinária realizada no dia 20 de dezembro de 2021

ATA Nº 3/2021

- Aos vinte dias do mês de dezembro de dois mil e vinte e um, pelas vinte e uma horas, teve lugar a terceira Sessão Ordinária da Assembleia de Freguesia de Mafamude e Vilar do Paraíso, a qual decorreu no Edifício da Junta de Freguesia de Vilar do Paraíso. Sita, na rua do Jardim, nº 744, presidida por Tiago Filipe da Costa Braga. Constituíram a mesa a 1ª Secretária, Célia Pereira e como 2ª Secretária Luciana da Costa Reis.

- **Estiveram presentes**, para além dos mencionados, os seguintes deputados de assembleia de Freguesia: Miguel Marques de Lemos Rodrigues, Maria Rosalina Freitas de Oliveira Santos, José Manuel da Silva Ferreira e Diogo Filipe Prada da Silva (PS). Veneranda de Lurdes Barbosa Carneiro, João Telmo Marques Espinhaço, Ana Andreia dos Santos Ferreira Castelo e Francisco Diogo Cabral Nascimento (PSD). Paula Maria Militão de Lemos Valentim e Carlos Eduardo Macedo Baptista da Silva Roque (BE). André Araújo Ferreira (CDU). Francisco José Rodrigues Videira (CDS/PP). Alexandre Miguel Capacho Vila Real (CHEGA). Mariana Miguéns Rufino da Conceição Teixeira (PAN).

- **Do Executivo estiveram presentes** o Presidente João Paulo Moreira Correia, Jorge Miguel Alves Ferreira Pacheco, José Carlos de Almeida Morais Soares, Alexandra Mónica Soares Amaro, Daniela Pereira Vieira, Domingos José da Silva Coelho e Carina Micaela Adão Vieira.

- **Foram pedidas as substituições**, pelos respetivos líderes na Assembleia de Freguesia de Hélder Costa (PS), Ricardo Campos (PS), Beatriz Couto (PS), Carla Machado (PS) e Ana Andreia dos Santos Ferreira Castelo (PSD) por, respetivamente, Bruno Pimentel (PS), Ana Catarina Coutinho Magalhães (PS), Eduardo Fernandes (PS), José António Sousa Faria (PS) e Pedro Carvalho Esteves (PSD)

2. Leitura, discussão e votação das atas

O sr. Presidente da Assembleia após apresentação das atas, colocou à votação as mesmas.

A ata nº 4 de 11 de setembro de 2020, a ata nº1 de 19 de abril de 2021 e a ata nº 2 de 25 de junho de 2021, foram aprovadas por unanimidade pelos membros elegíveis para a votação.

5– Período da Ordem do Dia

5.23 – Discussão e votação da proposta de alienação do imóvel sito na Rua Soares dos Reis, nº 632

- O Sr. Presidente prestou alguns esclarecimentos relativos a esta proposta de alienação. Tendo, em conta, a exiguidade da área do Centro Recreativo de Mafamude e a vontade de expansão que só poderá ser realizada através do espaço edificado a Casa da Liberdade, é apresentada esta proposta de alienação que tem um valor associado de 60.000,00€ e que a concretizar-se visa que o espaço só poderá ser utilizado para os fins estatutários da coletividade.

- A sra. Mariana Rufino, membro representante do PAN, questiona de que forma é que se chegou ao valor de 60.000,00€.

- O Sr. Presidente da Junta responde à Sra. Representante explicando o funcionamento do empréstimo de curto prazo. É um valor proposto pelo Centro Recreativo de Mafamude.

- Pedindo a palavra, o sr. João Espinhaço, membro representante do PSD, coloca três questões relativamente a este assunto. A primeira é se o arrendamento foi colocado como alternativa, a segunda se a diferença deve ser enquadrada como subsídio e a terceira se existirá alguma cláusula que impedirá a revenda.

- O Sr. Presidente da Junta responde ao Sr. representante esclarecendo que não foi colocada a possibilidade de arrendamento, uma vez que o Centro Recreativo de Mafamude só demonstrou intenção na aquisição. Relativamente ao subsídio, terá que existir um protocolo, sendo que este assumirá a natureza do modelo adotado com o contrato, no qual também deverão ser definidas as condições de revenda do imóvel. Mais informa de que será enviado à Assembleia o protocolo e respetivo contrato.

Votação do ponto – Aprovado por maioria, com os votos a favor do PS (11), BE (2), CDU (1) e CDS (1) com a abstenção do PSD (4) e PAN (1) e com o voto contra do CHEGA (1)

5.24 – Análise, discussão e votação do pedido de empréstimo para o ano financeiro de 2022, sob forma de limite descoberto negociado (LDN), no valor de 80.000,00 (oitenta mil euros), nos termos do nº 5 do artigo 55º, da Lei 59/2018, de 16 de agosto;

O sr. Francisco Videira, membro representante do CDS, interroga se só a instituição bancária Caixa Geral de Depósitos respondeu ao pedido de empréstimo.

- O Sr. Presidente da Junta responde ao Sr. representante afirmativamente, que só a Caixa Geral de Depósitos é que respondeu ao solicitado pela Junta, no que poderá refletir-se o fato da Junta de Freguesia ter uma conta naquela instituição bancária. O Sr. Presidente da Junta declarou, também, de que estes empréstimos pequenos não despertam às instituições bancárias, são valores mínimos, residuais.

O sr. João Espinhaço, membro representante do PSD, questiona se não existem mais respostas por parte de outras entidades bancárias e qual o procedimento realizado pela Junta às mesmas.

- O Sr. Presidente da Junta responde ao Sr. representante de que foi enviado um email, email este do qual se receciona informação diversa de cada entidade bancária, para pedido de consulta/cotação. Informa que existe um desinteresse por parte das instituições bancárias em conceder empréstimo a instituições públicas.

Votação do ponto – Aprovado por maioria, com os votos a favor do PS (11), BE (2), CDU (1) com a abstenção do PSD (4), CDS (1), CHEGA (1) e PAN (1).

O sr. João Espinhaço, membro representante do PSD, fez declaração de voto concordando com o pedido de empréstimo, mas que deveria existir mais transparência no processo.

5.25 – Apresentação, discussão e votação do Plano de Atividades Plurianual e Orçamento para o ano de 2022;

- O Sr. Presidente da Junta, após as saudações, apresenta de uma forma geral, o plano de atividades e faz uma abordagem transversal do território. Relembra que foram seis meses sem aumento de receitas e que a despesa corrente é suportada pela receita corrente.

- A sra. Mariana Rufino, membro representante do PAN, questiona se foi realizado algum plano de controle de gaiotas.

- O Sr. Presidente responde à Sra. representante, de que a Junta de freguesia está a trabalhar com o Parque Biológico, para que esta medida seja mais agilizada. Uma vez que a Junta não tem orçamento disponível fica dependente da Câmara Municipal. Esta ação tem de ser municipal, com orçamento municipal.
- O sr. André Araújo, membro representante da CDU, afirma a existência de uma limitação clara dos vários níveis da administração local. Questiona o Sr. Presidente da Junta acerca do Centro de Saúde da Madalena e sobre o Centro de Saúde de Soares dos Reis. Propõe que a linha do autocarro 903 que termina na rotunda da V12 faça o seu terminus na Rotunda das Oliveiras.
- O Sr. Presidente respondeu ao Sr. representante dizendo que o Centro de Saúde da Boa Nova enviou carta aos utentes para escolherem qual o centro de saúde que queriam usufruir.
- O sr. Francisco Nascimento, membro representante do PSD, solicita esclarecimentos acerca do aumento de outras despesas, do aumento de 8.000,00 em taxas e da queda de vendas e serviços no montante de 7.000,00€.
- A sra. Veneranda Carneiro, membro representante do PSD, solicita esclarecimento sobre o número de desfibriladores no território e apela à necessidade de formação para o efeito. Relativamente aos parques infantis temáticos questiona se se mantêm os existentes e qual plano de conservação e manutenção dos espaços. Alerta para a diferença entre o Parque Infantil das Oliveiras e o Parque Infantil da Madalena. A sra. Veneranda Carneiro saúda os percursos pedestres, sendo uma iniciativa a louvar, no entanto, a verba para esta rubrica, no seu entender, é muito baixo. Propõe que a rota dos percursos Camilianos. Também, aponta a diminuição do Quadro do Mapa de Pessoal. Lamenta a não existência de respostas especializadas às necessidades dos idosos e do micro investimento associado à saúde mental.
- O Sr. Presidente da Junta responde ao Sr. Francisco Nascimento, que por exemplo, as outras despesas contempladas no Plano de Atividades dizem respeito às eleições que vão ser realizadas no dia 30 de janeiro. Relativamente ao aumento de taxas este deve-se à realização em 2022 de festas populares. Quanto à quebra da venda dos jazigos informa que no início do mandato o cemitério de Mafamude tinha grande ocupação e grande procura por parte da comunidade, entretanto com a reestruturação do espaço conseguiu-se dar resposta às solicitações e também tem de se ter em conta que neste momento existe um maior número de pessoas a optarem pela cremação.

- Relativamente às questões colocadas pela Sra. Veneranda Carneiro, o Sr. Presidente da Junta responde que não foram rececionadas propostas para o plano de atividades por parte do PSD. Informa que a Câmara Municipal da Maia implementou com sucesso o projeto do desfibrilhador e que existe a vontade de implementado na freguesia com a ajuda da Câmara Municipal de Gaia. Informa, também, que a Junta de Freguesia paga o seguro anual relativamente aos Parques Infantis e que os mesmo são fiscalizados pela Câmara Municipal. O Sr. Presidente da Junta comunica que o SIADAP está em vigor e que a Junta de Freguesia propôs à Câmara Municipal quatro espaços para creches, dois em Mafamude e dois em Vilar do Paraíso, em virtude da vontade do executivo municipal no alargamento da rede de creches.

- A sra. Catarina Magalhães, membro representante do PS, realça os planos e verbas para a Juventude e para a Educação, nomeadamente os Prémios Carolina Beatriz Ângelo e o Prémio de Cidadania.

- O Sr. Miguel Lemos, membro representante do PS, transmite a satisfação na apresentação do Plano e Orçamento, uma vez que este é o cumprimento das promessas do manifesto eleitoral e a junção de propostas dos outros partidos. Declara que é um Plano e Orçamento ambicioso evocando o bem estar Animal, com a proposta de um novo parque para animais e o plano de apoio às associações dos animais, a proposta da modernização administrativa (possibilidade de obtenção de informação in loco ou online). Por fim, a homenagem que se presta a Carolina Beatriz Ângelo, através da atribuição de um prémio em seu nome.

- O Sr. Presidente da Junta reconhece o investimento que tem sido feito na juventude, que é uma área transversal, na ótica da habitação, da saúde, kit grávida, kit bebé, programa especial de vacinação e o prémio Carolina Beatriz Ângelo. Reforça a mais valia da secretaria online e o novo site.

Votação do ponto – Aprovado por maioria, com os votos a favor do PS (1) com a abstenção do BE (2), CDU (1), PAN (1) e votos contra do PSD (4), CDS (1) e CHEGA (1).

Os membros representantes dos partidos fizeram declarações de votos.

O sr. André Ventura, membro representante da CDU, manifestou a sua insatisfação relativamente ao documento.

A sra. Mariana Rufino, membro representante do PAN, louvou as iniciativas do Natal solidário, Projeto MOB+, os Kit's, mas acrescenta que ainda falta no documento a requalificação de espaços verdes.

O sr. Francisco Videira, membro representante do CDS, esclarece que não discorda totalmente do documento, mas que em alguns pontos faria outras opções. Vai continuar a apresentar propostas.

A sra. Veneranda Carneiro, membro representante do PSD, expõe que as prioridades seriam outras, assim como seria outra a forma de gerir.

O Sr. Presidente da Assembleia informa que o ponto 5.26 será debatido na próxima assembleia.

Não havendo mais assuntos a tratar, o Presidente da Assembleia de Freguesia declarou encerrada a reunião, pelas 23:35 horas, do dia 20 de dezembro de 2021. Da qual se lavrou a presente ata, cuja minuta foi aprovada por unanimidade, e eu, Célia Eduarda de Moreira Pereira, primeira secretária da presente reunião, a elaborei e subscrevo.